

DÍL 1

Požadavky a podmínky pro zpracování nabídky

Část 2

Pokyny pro dodavatele

Rámcová dohoda – otevřené nadlimitní řízení

**ZPRACOVÁNÍ ZNALECKÝCH POSUDKŮ PRO
OBDOBÍ 2025–2029**

Č.j. 6181/2025-SŽ-SSZ-OVZ

OBSAH

1.	ÚVODNÍ USTANOVENÍ.....	3
2.	IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE.....	4
3.	KOMUNIKACE MEZI ZADAVATELEM A DODAVATELEM.....	4
4.	ÚČEL A DRUH ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ.....	4
5.	ZDROJE FINANCOVÁNÍ A PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA	6
6.	OBSAH ZADÁVACÍ DOKUMENTACE	6
7.	VYSVĚTLENÍ, ZMĚNY A DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE.....	7
8.	POŽADAVKY ZADAVATELE NA KVALIFIKACI	7
9.	DALŠÍ INFORMACE/DOKUMENTY PŘEDKLÁDANÉ DODAVATELEM V NABÍDCE	14
10.	PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ	16
11.	JAZYK NABÍDEK A KOMUNIKAČNÍ JAZYK	16
12.	OBSAH A PODÁVÁNÍ NABÍDEK	17
13.	POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY.....	19
14.	VARIANTY NABÍDKY, VÝHRADA ZMĚNY DODAVATELE.....	19
15.	OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK	20
16.	POSOUZENÍ SPLNĚNÍ PODMÍNEK ÚČASTI	20
17.	PRAVIDLA PRO VÝBĚR DODAVATELE, SE KTERÝM BUDE UZAVŘENA RÁMCOVÁ DOHODA – HODNOCENÍ nabídek	21
18.	ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ	23
19.	UZAVŘENÍ RÁMCOVÉ DOHODY	23
20.	OCHRANA INFORMACÍ.....	26
21.	REGISTR SMLUV.....	26
22.	SOCIÁLNĚ A ENVIRONMENTÁLNĚ ODPOVĚDNÉ ZADÁVÁNÍ, INOVACE.....	27
23.	STŘET ZÁJMŮ DLE ZÁKONA O STŘETU ZÁJMŮ.....	27
24.	DALŠÍ ZADÁVACÍ PODMÍNKY V NÁVAZNOSTI NA MEZINÁRODNÍ SANKCE, ZÁKAZ ZADÁNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	28
25.	PŘÍLOHY TĚCHTO POKYNŮ.....	29

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 Toto zadávací řízení a všechny navazující právní vztahy se řídí právem České republiky, zejména zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZZVZ“) a dalšími právními předpisy. Podáním své nabídky dodavatel zcela a bez výhrad akceptuje zadávací podmínky tohoto zadávacího řízení.
- 1.2 Zadavatel je veřejným zadavatelem dle § 4 odst. 1 Zákona. Zadavatel má zájem uzavřít Rámcovou dohodu a veřejné zakázky na základě této dohody zadané v souvislosti s výkonem své relevantní činnosti ve smyslu § 153 odst. 1 písm. f) ZZVZ, a proto postupuje v souladu s § 151 Zákona dle ustanovení platných pro zadávání sektorových veřejných zakázek. Toto zadávací řízení na uzavření Rámcové dohody odpovídá dle § 131 odst. 2 Zákona zadávacímu řízení na nadlimitní sektorovou veřejnou zakázku na služby.
- 1.3 Veřejná zakázka je zadávána v otevřeném řízení dle § 56 a násl. ZZVZ.
- 1.4 Od dodavatelů se očekává, že pečlivě prostudují a splní všechny pokyny, termíny a podmínky a vyplní všechny formuláře obsažené v zadávacích podmínkách tohoto zadávacího řízení. Nedostatky v podání nabídek nebo v poskytnutí požadovaných informací nebo dokumentace, které nebudou splňovat zadávací podmínky obsažené v oznámení o zahájení zadávacího řízení – veřejné služby a dále specifikované v zadávací dokumentaci, budou mít podle okolností za následek vyřazení nabídky a vyloučení účastníka zadávacího řízení ze zadávacího řízení.
- 1.5 Článek 11 těchto Pokynů pro dodavatele (dále jen „**Pokyny**“) stanoví jazyk podávaných nabídek. Soubor dokumentů tvořících zadávací podmínky je psán v českém jazyce.
- 1.6 Dodavatelé podají svoji nabídku na celý předmět plnění této veřejné zakázky, jak je požadováno v zadávací dokumentaci této veřejné zakázky. Nabídky na realizaci pouze části předmětu plnění této veřejné zakázky nebudou splňovat zadávací podmínky této veřejné zakázky. Pro vyloučení pochybností zadavatel uvádí, že tato veřejná zakázka není dělena na části ve smyslu § 35 ZZVZ.
- 1.7 Dodavatelé nesou veškeré náklady spojené s účastí v tomto zadávacím řízení a zadavatel nebude v žádném případě zodpovědný za tyto náklady, bez ohledu na průběh a výsledek zadávacího řízení. Zadavatel nebude odpovědný a ani nebude hradit žádné výdaje nebo ztráty, které mohou dodavateli vzniknout v souvislosti s jakýmkoliv aspekty zadávacího řízení. To neplatí v případě postupu dle § 40 odst. 4 ZZVZ.
- 1.8 Informace a údaje uvedené v zadávací dokumentaci tohoto zadávacího řízení vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění dílčích veřejných zakázek zadávaných na základě Rámcové dohody, která bude v zadávacím řízení uzavřena. Tyto požadavky je účastník zadávacího řízení povinen plně a bezvýhradně respektovat při zpracování své nabídky. Neakceptování požadavků zadavatele uvedených v zadávací dokumentaci či nedovolené změny Rámcové dohody anebo jejích součástí mohou být považovány za nesplnění podmínek účasti v zadávacím řízení s následkem vyloučení účastníka zadávacího řízení. Vybraný dodavatel bude pro nesplnění podmínek účasti v zadávacím řízení vyloučen v souladu s § 48 ZZVZ.
- 1.9 Není-li v těchto Pokynech výslovně uvedeno jinak nebo nevyplývá-li něco jiného z povahy věci, mají pojmy s velkými začátečními písmeny použité v Pokynech stejný význam jako shodné pojmy uvedené v dokumentech, které podle článku 6.1 těchto Pokynů tvoří Rámcovou dohodu.

2. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Název: Správa železnic, státní organizace
Sídlo: Praha 1 - Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00
zapsaná v obchodní rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka A 48384
IČO: 70994234
DIČ: CZ70994234
Identifikátor datové schránky: uccchjm

Zastoupená: Ing. Petrem Hofhanzlem, ředitelem Stavební správy západ

3. KOMUNIKACE MEZI ZADAVATELEM A DODAVATELEM

3.1 Veškerá písemná komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem v zadávacím řízení musí v souladu s § 211 ZZVZ probíhat pouze elektronicky, s výjimkou případů vymezených v ustanovení § 211 odst. 5 ZZVZ. Doručování písemností a komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem v zadávacím řízení bude ze strany zadavatele probíhat prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK (na adrese: <https://zakazky.spravazeleznic.cz/>), který je profilem zadavatele a splňuje podmínky vyhlášky č. 260/2016 Sb., o stanovení podrobnějších podmínek týkajících se elektronických nástrojů, elektronických úkonů při zadávání veřejných zakázek a certifikátu shody. Na komunikaci ze strany dodavatele učiněnou elektronicky, avšak nikoliv prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, bude zadavatel vždy odpovídat prostřednictvím elektronického nástroje s výjimkou případů, kdy komunikace s dodavatelem prostřednictvím elektronického nástroje nebude objektivně možná, např. s ohledem na chybějící registraci dodavatele v elektronickém nástroji.

3.2 Kontaktní osobou zadavatele pro zadávací řízení je:

jméno: Ing. Jana Klomfarová
telefon: +420 725 558 384
e-mail: Klomfarova@spravazeleznic.cz

adresa: Správa železnic, státní organizace
Stavební správa západ
Ke Štvanici 656/3, 186 00 Praha 8 - Karlín

4. ÚČEL A DRUH ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

4.1 Účel zadávacího řízení

Předmětem veřejné zakázky je uzavření rámcové dohody na zpracování znaleckých posudků v oboru **Ekonomika – odvětví ceny a odhady, specializace nemovitosti** podle pokynů zadavatele. Znalecké posudky budou spočívat zejména v určení ceny obvyklé nebo ceny zjištěné nemovitých věcí (pozemek, stavba, věcné břemeno, nájem) a zbytková činnost zahrnující aktualizace znaleckých posudků, revizní posudky, ušlý zisk, škodu, stanovisko k nesouhlasu vlastníka apod.

Výsledkem tohoto zadávacího řízení bude uzavření Rámcové dohody až se třemi dodavateli bez obnovení soutěže mezi účastníky rámcové dohody, s opakujícím se plněním zadávaným na základě písemných výzev k předložení návrhu na uzavření objednávky rotačním systémem. Rozdělení konkrétních staveb, které budou předmětem dílčích objednávek mezi dodavateli, bude Zadavatel aplikovat na základě pořadí dodavatelů vzešlého z provedeného hodnocení (podle článku 17 těchto Pokynů), jenž se umístili na 1. – 3. místě.

Zadavatel upřesňuje, že jednotlivé plnění zadávané na základě písemných výzev, bude rozdělováno dle příslušných staveb, které budou předmětem plnění.

Zadavatel vyzve k akceptaci první objednávky k příslušné stavbě toho dodavatele, který se při uzavírání rámcové dohody umístil na prvním místě. Dále zadavatel vyzve k akceptaci druhé objednávky k další příslušné stavbě (tj. stavbě odlišné od stavby uvedené ve větě první tohoto odstavce) toho dodavatele, který se umístil při uzavírání rámcové dohody na druhém místě, a tak dále dle pořadí uzavřené rámcové dohody.

Na základě akceptace objednávky bude dodavateli přidělena příslušná stavba, to znamená, že bude vyzván v rámci plnění dílčích objednávek na tuto příslušnou stavbu, po celou dobu trvání rámcové dohody. Návaznou dílčí objednávkou je chápána objednávka činností, které nebyly zahrnuty v objednávce k příslušné stavbě, ale přímo s ní věcně, časově a místně souvisí. (Zadavatel upozorňuje, že ustanovení předchozí věty, se může týkat další stavby, která místně nebo věcně souvisí s již přidělenou stavbou).

Dodavatel je povinen na objednávku zadavatele reagovat písemně na e-mailovou adresu zadavatele, uvedenou v odstavci 2 čl. II. Rámcové dohody, do 10 kalendářních dnů od jejího doručení anebo ve lhůtě uvedené zadavatelem v objednávce. Písemnou akceptací objednávky ze strany dodavatele je uzavřena mezi dodavatelem a zadavatelem dílčí smlouva na plnění dílčí zakázky, která se sestává z Objednávky zadavatele a její akceptace dodavatelem (v záležitostech výslovně neupravených dílčí smlouvou se užijí ustanovení této Rámcové dohody a jejích příloh). Dodavatel bere na vědomí, že akceptací Objednávky na příslušnou stavbu je povinen plnit i všechny návazné dílčí Objednávky, související s touto příslušnou stavbou, tyto Objednávky nesmí dodavatel odmítnout.

V případě, že vybraný dodavatel nepotvrdí ve lhůtě pro akceptaci objednávku, má se za to, že jí odmítl. Za odmítnutí se považuje také nečinnost-nereagování ve lhůtě pro akceptaci objednávky. V případě, že dodavatel odmítne objednávku na příslušnou stavbu plnit (nebo je nečinný), zadavatel osloví dalšího dodavatele v pořadí k plnění objednávky na příslušnou stavbu. Zadavatel upozorňuje, že jestliže dodavatel odmítne objednávku, pak nebude osloven pro akceptaci objednávek po celé kolo, tedy jeho odmítnutí znamená, že bude v daném kole vynechán. Příklad: zadavatel vyzve dodavatele, který se umístil jako první v pořadí k akceptaci první objednávky. Tento dodavatel objednávku odmítne. Následně je osloven dodavatel, který se umístil jako druhý v pořadí, který první objednávku přijme. Následuje druhá objednávka, u níž prvním osloveným bude dodavatel, který se umístil jako třetí v pořadí. Pro třetí objednávku pak bude osloven dodavatel, který se umístil jako první v pořadí.

V případě, že bude zadávána objednávka na zpracování revizního posudku, bude osloven ten dodavatel, který je v pořadí a zároveň nemá přidělenou příslušnou stavbu a nezpracovával posudek ke kterému má být zpracován posudek revizní.

Bližší pravidla pro plnění z rámcové dohody a zadávání dílčích objednávek jsou blíže specifikována v návrhu rámcové dohody, která je součástí této zadávací dokumentace – Díl 2 Rámcová dohoda.

V případě, že bude v rámci zadávacího řízení podán nižší počet nabídek než 3 nebo bude podána pouze jedna nabídka, která splní veškeré kvalifikační předpoklady a ostatní podmínky stanovené v zadávací dokumentaci, bude Rámcová dohoda uzavřena s nižším počtem dodavatelů nebo pouze s jedním dodavatelem.

4.2 Druh zadávacího řízení dle předmětu veřejných zakázek zadávaných na základě Rámcové dohody: služby

4.3 Předmět plnění dílčích veřejných zakázek

Podrobný popis předmětu veřejné zakázky, včetně stanovení rozsahu požadovaných služeb je uveden v návrhu Rámcové dohody, který je nedílnou součástí této zadávací dokumentace – Díl 2 Rámcová dohoda (dále jen „rámcová dohoda“ nebo „smlouva“)

- 4.4 Klasifikace předmětu dílčích veřejných zakázek zadávaných na základě Rámcové dohody

71319000-7 Služby soudních znalců

- 4.5 **Doba plnění veřejné zakázky** se předpokládá v délce 60 měsíců od účinnosti Rámcové dohody, nebo do vyčerpání finančního limitu Rámcové dohody. Pro ukončení smluvního vztahu bude rozhodující, která z těchto skutečností nastane dříve.

- 4.6 **Místem plnění veřejné zakázky** je územní působnost Stavební správy západ, Správy železnic, státní organizace (Příloha č. 12 těchto Pokynů). Přesná specifikace bude provedena dílčími objednávkami.

Působení dodavatele bude zahrnovat i jednání v jiných místech souvisejících s plněním předmětu veřejné zakázky, např. v místě působnosti orgánů a organizací, jejichž součinnost, rozhodnutí, vyjádření a stanoviska budou potřebná v průběhu přípravy a realizace služeb.

Místem plnění dílčích zakázek bude konkrétně vymezeno v dílčí zakázce.

5. ZDROJE FINANCOVÁNÍ A PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA

- 5.1 Předpokládá se financování této veřejné zakázky z prostředků České republiky – Státního fondu dopravní infrastruktury nebo z finančních prostředků dané stavby.
- 5.2 Konečným příjemcem prostředků ze zdrojů uvedených v článku 5.1 těchto Pokynů je Správa železnic, státní organizace se sídlem Praha 1 - Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00 (zadavatel).
- 5.3 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí **24.000.000,- Kč bez DPH**. Předpokládaná hodnota je stanovena jako souhrnná předpokládaná hodnota všech veřejných zakázek, které mohou být na základě rámcové dohody zadány.

6. OBSAH ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

- 6.1 Zadávací dokumentace obsahuje následující dokumenty:

DÍL 1 POŽADAVKY A PODMÍNKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

- Část 1 Oznámení o zahájení zadávacího řízení – veřejné služby
Část 2 Pokyny pro dodavatele

DÍL 2 RÁMCOVÁ DOHODA VČETNĚ PŘÍLOH

- Část 1 Rámcová dohoda včetně příloh

- Příloha 1: Obchodní podmínky
- Příloha 2: Bližší specifikace díla, Vzorový posudek
- Příloha 3: Jednotkový ceník činností prováděných Zhotovitelem při realizaci díla
- Příloha 4: Seznam poddodavatelů
- Příloha 5: Oprávněné osoby

- 6.2 Zadávací dokumentace je přístupná na profilu zadavatele <https://zakazky.spravazeleznic.cz/>, s výjimkou oznámení o zahájení zadávacího řízení – veřejné služby, které je dostupné na stránkách Věstníku veřejných zakázek dostupných z: <https://vvz.nipez.cz/>.

- 6.3 Zadavatel umožňuje dodavateli přístup ke všem svým interním předpisům následujícím způsobem: <https://typdok.tudc.cz/> nebo

<https://www.spravazeleznic.cz/> (v sekci „O nás“ -> „Vnitřní předpisy Správy železnic“ -> „Dokumenty a předpisy“).

- 6.4 Dodavatelé jsou zcela odpovědní za dostatečně pečlivé prostudování zadávací dokumentace tohoto zadávacího řízení, jakýchkoliv vysvětlení zadávací dokumentace nebo jejích změn a doplnění vydaných během lhůty pro podání nabídek, a za získání spolehlivých informací ve vztahu k jakýmkoliv a všem podmínkám a povinnostem, které mohou jakýmkoliv způsobem ovlivnit plnění dílčích zakázek.
- 6.5 Pro vyloučení pochybností zadavatel uvádí, že ohledně předmětu tohoto zadávacího řízení nevedl předběžné tržní konzultace.

7. VYSVĚTLENÍ, ZMĚNY A DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

- 7.1 Dodavatel je oprávněn v souladu s ustanovením § 98 a souvisejícími ustanoveními ZZVZ podávat žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na adrese: <https://zakazky.spravazeleznic.cz/>, případně jinou formou písemné elektronické komunikace. Při komunikaci uskutečňované prostřednictvím datové schránky dodavatel v žádosti uvede kontaktní osobu zadavatele pro zadávací řízení. Zadavatel bude na žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace odpovídat pouze prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na adrese: <https://zakazky.spravazeleznic.cz/>. Pokud dodavatel o vysvětlení požádá nejpozději **8 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek**, zadavatel odpoví včetně přesného znění žádosti bez identifikace tazatele nejpozději **do 3 pracovních dnů od doručení příslušné žádosti**. Zadavatel může zadávací dokumentaci vysvětlit i na základě pozdě podané žádosti, v takovém případě však není vázán lhůtami stanovenými v § 98 odst. 1 ZZVZ.
- 7.2 Zadavatel může zadávací dokumentaci vysvětlit i bez obdržené žádosti. Vysvětlení, včetně případně souvisejících dokumentů, uveřejní zadavatel na svém profilu **nejméně 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek**.
- 7.3 Zadavatel je v souladu s ustanovením § 99 ZZVZ oprávněn dodatečně změnit či doplnit zadávací dokumentaci této veřejné zakázky před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Každé doplnění či změna zadávací dokumentace bude uveřejněna nebo oznámena dodavatelům stejným způsobem jako zadávací podmínka, která byla změněna nebo doplněna.

8. POŽADAVKY ZADAVATELE NA KVALIFIKACI

- 8.1 Dodavatelé jsou povinni prokázat splnění kvalifikace v souladu s ustanoveními § 167 odst. 1 a § 73 a násl. ZZVZ, a to za podmínek stanovených v oznámení o zahájení zadávacího řízení – veřejné služby a těchto Pokynech.
- 8.2 **Prokázání splnění základní způsobilosti**
- Zadavatel požaduje prokázání základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ, a to způsobem dle § 75 ZZVZ či § 81 ZZVZ.
 - Způsobilým není dodavatel, který
 - (i) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele, přičemž k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží. Je-li dodavatelem právnická osoba, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu ve statutárním orgánu dodavatele. Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí

podmínku splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu; v případě pobočky závodu české právnické osoby musí podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby, osoba zastupující tuto právnickou osobu ve statutárním orgánu dodavatele a vedoucí pobočky závodu;

- (ii) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek;
 - (iii) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění;
 - (iv) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;
 - (v) je v likvidaci, bylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku nebo byla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.
- Způsob prokázání základní způsobilosti:

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením:

- výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ;
- potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ;
- písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ;
- písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) ZZVZ;
- potvrzení příslušné okresní/územní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) ZZVZ;
- výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) ZZVZ.

Vzor čestného prohlášení o splnění části základní způsobilosti tvoří Přílohu č. 5 těchto Pokynů.

Zahraniční dodavatelé prokazují základní způsobilost doklady, které se vydávají v zemi jejich sídla v těch případech, kdy je stanovena povinnost prokázat některou z podmínek základní způsobilosti ve vztahu k zemi sídla. V ostatních případech, kdy dodavatelé se sídlem v zahraničí mají povinnost prokázat některou z podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice, předkládají doklady uvedené v předchozí odrážce (tj. třetí odrážce tohoto odst. 8.2 s názvem Způsob prokázání základní způsobilosti).

8.3 Prokázání splnění profesní způsobilosti

- Zadavatel požaduje k prokázání splnění profesní způsobilosti podle § 77 ZZVZ ve vztahu k České republice předložení výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.
- Odborná způsobilost:
Zadavatel požaduje předložení dokladu, že je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje:
 - doklad o jmenování znalcem (údaj ze seznamu znalců) v souladu se zákonem 254/2019 Sb., o znalcích, znaleckých kancelářích a znaleckých ústavech, v platném znění:

Ekonomika – odvětví ceny a odhady, specializace nemovitosti

Dodavatel musí být zapsán na příslušném seznamu dle zákona č. 254/2019 Sb., Hlava III., seznam znalců. Dle přechodného ustanovení výše uvedeného zákona je do tohoto seznamu zapsán také znalec, znalecká kancelář a znalecký ústav, který získal oprávnění k výkonu znalecké činnosti podle zákona č. 36/1967 Sb.

- **Znalecká kancelář také dokládá, že je obchodní korporací** (§ 6 zákona č. 254/2019 Sb.)
- Zhotovitelem znaleckého posudku může být pouze znalec, znalecká kancelář a znalecký ústav s platným oprávněním k výkonu znalecké činnosti podle zákona č. 254/2019 Sb., o znalcích, znaleckých kancelářích a znaleckých ústavech, v platném znění, a podle prováděcích vyhlášek v platném znění. Zhotovitel znaleckých posudků je povinen vykonávat znaleckou činnost pouze v oboru a odvětví a případně specializaci pro které má oprávnění vykonávat znaleckou činnost, s odbornou péčí, nezávisle, nestranně a ve sjednané nebo stanovené době. Obor a odvětví a případně specializace musí zhotovitele opravňovat k oceňování majetku dle požadavků zadavatele.

Pokud má znalec zapsanou specializaci v rámci odvětví oceňování věcí nemovitých, nemůže již vykonávat znaleckou činnost mimo zapsanou specializaci. To nelze zhojit ani konzultantem, který může řešit pouze dílčí otázky a jen v rámci oprávnění znalce, znalecké kanceláře či znaleckého ústavu. Konzultantem nelze vyřešit výkon činnosti mimo oprávnění.

Znalec je povinen vykonávat znaleckou činnost osobně, to platí i v případě, že znaleckou činnost vykonává ve znalecké kanceláři (§ 1 odst. 4 zákona č. 254/2019 Sb.). Znalec může být zaměstnancem, společníkem nebo členem pouze jedné znalecké kanceláře, takový znalec není oprávněn vykonávat současně znaleckou činnost samostatně (§ 6 odst. 2 zákona č. 254/2019 Sb.).

Dodavatel u odborně kvalifikovaných osob uvede v prostřednictvím čestného prohlášení, kterým prokazuje kvalifikaci, zda se jedná o zaměstnance dodavatele, nebo zda se jedná o osoby, které jsou vůči dodavateli v jiném vztahu. Pokud tato osoba není zaměstnancem dodavatele či členem jeho statutárního orgánu, musí být splněny podmínky ustanovení odst. 4.7 této zadávací dokumentace.

Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií výše uvedených dokladů, které prokazují profesní způsobilost.

8.4 Ekonomická kvalifikace

Zadavatel nepožaduje prokázání kritéria ekonomické kvalifikace.

8.5 Technická kvalifikace – seznam významných služeb

Zadavatel požaduje předložení seznamu dokončených významných služeb obdobného charakteru poskytnutých dodavatelem v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení.

Za služby obdobného charakteru se považují služby, jejichž součástí bylo zpracování znaleckých posudků v oboru **Ekonomika – odvětví ceny a odhady, specializace nemovitosti**.

Zadavatel požaduje předložení seznamu významných služeb poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele. Zadavatel požaduje, aby seznam významných služeb obsahoval minimálně **3 významné služby**, jejichž předmětem bylo zpracování znaleckých posudků pro oceňování nemovitostí, a to v rozsahu **nejméně 50 oceněných nemovitých věcí v rámci každé jednotlivé služby**.

Celkový součet hodnot všech (3 a více) výše uvedených doložených významných služeb za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení, které dodavatel poskytl, musí dosahovat v souhrnu minimálně **1 000 000 Kč bez DPH**, přičemž **alespoň jedna významná služba** musí dosahovat hodnoty nejméně **250 000 Kč bez DPH**. Hodnotou významných služeb se pro účely posouzení splnění kritérií technické kvalifikace rozumí cena, za kterou dodavatel provedl předmětné služby; tato cena nebude upravována o míru inflace tak, aby odpovídala současným hodnotám služeb.

Jako významnou službu lze doložit pouze službu realizovanou na základě dílčích smluv (objednávek) uzavřených z rámcové dohody, jejichž předmětem bylo zpracování znaleckých posudků pro oceňování nemovitých věcí. Jako významná služba nemůže být doložena celková hodnota a rozsah služeb z rámcové dohody, ale pouze jednotlivé dílčí služby poskytované na základě dílčích smluv.

Seznam významných služeb bude předložen ve formě dle vzorového formuláře obsaženého v Příloze č. 4 těchto Pokynů. V předloženém seznamu musí být uvedeny všechny požadované údaje, zejména název významné služby, předmět plnění s uvedením zadavatelem shora požadovaných údajů, cena, doba poskytnutí významné služby, identifikace objednatele a kontaktní údaje na osobu na straně objednatele, u níž je možné ověřit rozhodné skutečnosti ohledně realizované významné služby. Seznam významných služeb musí být předložen i v případě, že byla objednatelem Správa železnic, státní organizace. Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit správnost údajů uvedených v seznamu významných služeb.

Doba 5 let před zahájením zadávacího řízení se považuje za splněnou, pokud byly činnosti odpovídající zadavatelem stanovené definici významné služby dokončeny v průběhu této doby nebo kdykoli po zahájení zadávacího řízení včetně doby po uplynutí lhůty pro podání nabídek, a to nejpozději až do doby zadavatelem případně stanovené k předložení údajů a dokladů dle § 46 ZZVZ. Pro prokázání kvalifikace postačuje, aby byly požadované minimální hodnoty významných služeb dosaženy za celou dobu poskytování významných služeb, nikoliv pouze v průběhu posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení. V případě, že byla referovaná významná služba, resp. činnost, součástí rozsáhlejšího plnění pro objednatele významné služby, postačí pokud je v uvedené době dokončeno plnění, které odpovídá zadavatelem stanovené definici významné služby (tj. zpracování znaleckých posudků v oboru Ekonomika – odvětví ceny a odhady, specializace nemovitosti). Zadavatel upozorňuje, že z předloženého seznamu musí pro potřeby posouzení kvalifikace konkrétně vyplývat, jaká byla cena té části plnění, která obsahově odpovídá zadavatelem stanovené definici významné služby, a v jakém časovém období byly tyto konkrétní části plnění odpovídající zadavatelem stanovené definici významné služby dokončeny.

Dodavatel může použít k prokázání splnění kritéria kvalifikace týkajícího se požadavku na předložení seznamu referenčních zakázek i takové významné služby, které poskytl

- společně s jinými dodavateli, a to v rozsahu, v jakém se na plnění zakázky podílel, nebo
- jako poddodavatel, a to v rozsahu, v jakém se na plnění zakázky podílel.

Pokud se jiná osoba, prostřednictvím které účastník prokazuje část kvalifikace dle § 83 ZZVZ, v rámci prokazování poskytnutí významných služeb prokáže stejnou referenční zakázkou (s věcně a rozsahem stejným předmětem plnění) jako účastník (tj. na realizaci prokazované referenční zakázky se dříve společně podíleli), bude tato zakázka uznána pouze jednou. To platí obdobně i v případě, kdy by se stejnou referenční zakázkou (s věcně a rozsahem stejným předmětem plnění) prokazovalo zároveň více dodavatelů, kteří se tohoto zadávacího řízení účastní společně (společnost). Výše uvedené neplatí v případě, kdy účastník a jiná osoba, prostřednictvím které prokazuje účastník část kvalifikace, nebo dodavatelé tvoří

konsorcium, v rámci stejné zakázky realizovali rozdílné části plnění samostatně naplňující definici významné služby.

8.6 **Technická kvalifikace – seznam odborného personálu**

NEOBSAZENO

8.7 **Další technické kvalifikace**

NEOBSAZENO

8.8 **Požadavek na prokázání kvalifikace poddodavatele**

Zadavatel požaduje, aby dodavatel u těch poddodavatelů, kteří jsou dodavateli při podání nabídky známi a u kterých dodavatel současně předpokládá (vyplněním příslušného údaje v Příloze č. 2 těchto Pokynů), že budou plnit alespoň 10 % finančního rozsahu plnění veřejné zakázky (v Příloze č. 2 těchto Pokynů vyjádřeno jako alespoň 10 % hodnoty poddodávky z nabídkové ceny), předložil doklady prokazující:

- základní způsobilost podle § 74 ZZVZ způsobem uvedeným v § 75 ZZVZ či v § 81 ZZVZ a
- profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ způsobem uvedeným v § 77 odst. 1 ZZVZ či v § 77 odst. 3 ZZVZ či v § 81 ZZVZ.

Dále zadavatel požaduje, aby dodavatel nad rámec požadavků uvedených výše v tomto článku u všech poddodavatelů uvedených v Příloze č. 2 těchto Pokynů, kteří jsou dodavateli při podání nabídky známi, prokázal:

- základní způsobilost podle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ včetně použití § 74 odst. 2 a 3 ZZVZ, a to způsobem uvedeným v § 75 odst. 1 písm. a) ZZVZ či v § 81 ZZVZ.

Kvalifikace poddodavatelů požadovaná v tomto článku se prokazuje ke stejnému datu, jako kvalifikace účastníka. V případě změny této kvalifikace v průběhu zadávacího řízení je dodavatel povinen postupovat obdobně dle § 88 ZZVZ.

Zadavatel může požadovat nahrazení poddodavatele, který neprokáže splnění zadavatelem požadovaných kritérií způsobilosti dle požadavků shora v tomto článku nebo v případě jeho nezpůsobilosti; důvody nezpůsobilosti se posuzují podle § 48 odst. 5 nebo 6 ZZVZ obdobně.

Zadavatel výslovně upozorňuje, že pokud se jedná o § 48 odst. 5 písm. d) ZZVZ, za důvod nezpůsobilosti bude považováno to, že se poddodavatel dopustil v posledních 3 letech od zahájení zadávacího řízení závažných nebo dlouhodobých pochybení při plnění dřívějšího smluvního vztahu se zadavatelem, nebo s jiným (nikoli pouze veřejným) zadavatelem, která vedla k vzniku škody, předčasnému ukončení smluvního vztahu nebo jiným srovnatelným sankcím.

Ve výše uvedených případech musí dodavatel poddodavatele nahradit nejpozději do konce zadavatelem stanovené přiměřené lhůty. Tuto lhůtu může zadavatel prodloužit nebo prominout její zmeškání. Pokud nedojde k nahrazení poddodavatele a zadávací řízení není do té doby ukončeno, zadavatel může účastníka zadávacího řízení vyloučit.

8.9 **Obecně k prokazování splnění kvalifikace – doklady o kvalifikaci**

Dodavatel je povinen předložit doklady k prokázání kvalifikace v nabídce. Pokud dodavatel není z důvodů, které mu nelze přičítat, schopen předložit požadovaný doklad, je oprávněn předložit jiný rovnocenný doklad. Chybějící doklady lze doplnit pouze na výzvu zadavatele postupem dle § 46 ZZVZ. Takové doplnění není považováno za změnu nabídky. Dodavatel je oprávněn nahradit požadované doklady jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky. Jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky se rozumí písemné čestné prohlášení účastníka zadávacího řízení o prokázání jeho kvalifikace, a to i prostřednictvím jiné osoby,

nahrazující doklady vydané orgány veřejné správy nebo třetími stranami na formuláři zpřístupněném v informačním systému e-Certis. **Dodavatel není oprávněn nahradit předložení požadovaných dokladů písemným čestným prohlášením, s výjimkou jednotného evropského osvědčení a postupu dle § 45 odst. 3 ZZVZ v případě, že se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává.**

Dodavatelé v nabídkách předkládají prosté kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Tím není dotčeno právo Zadavatele požadovat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů postupem dle § 46 odst. 1 ZZVZ.. Dodavatel není povinen předložit zadavateli doklady osvědčující skutečnosti obsažené v jednotném evropském osvědčení pro veřejné zakázky, pokud zadavateli sdělí, že mu je již předložil v předchozím zadávacím řízení. V takovém případě dodavatel zadavateli současně sdělí název či jinou identifikaci tohoto předchozího zadávacího řízení.

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 ZZVZ musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

Doklady k prokázání profesní způsobilosti dodavatel v rámci nabídky nemusí předložit, pokud právní předpisy v zemi jeho sídla obdobnou profesní způsobilost nevyžadují.

Splnění kvalifikace může dodavatel prokázat také předložením výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů v souladu a za podmínek stanovených v § 226 a násl. ZZVZ nebo předložením platného certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů v souladu a za podmínek stanovených v § 233 a násl. ZZVZ. Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní nebo profesní způsobilost starší než tři měsíce. Stejně jako výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nebo certifikátem může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu Evropské unie, Evropského hospodářského prostoru nebo Švýcarské konfederace, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nebo obdobou certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů. Zadavatel výslovně uvádí, že pokud dodavatel předloží zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nebo certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů, není dodavatel povinen ve své nabídce předkládat doklady prokazující splnění kvalifikace v tom rozsahu, v němž výpis ze seznamu nebo certifikát pokrývají požadavky zadavatele na prokázání splnění kvalifikačních předpokladů.

V případě, že byla kvalifikace získaná v zahraničí, prokazuje se v požadovaném rozsahu doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána.

8.10 **Doložení podmínek účasti zahraničními osobami podle zvláštních právních předpisů:**

Od zahraničních osob bude požadováno předložení dokladu o odborné způsobilosti v příslušném oboru vydávaného v zemi, kde tyto osoby odbornou způsobilost vykonávají. Pokud se v této zemi žádný doklad o odborné způsobilosti nevzdává, zahraniční osoby vyhotoví o tomto písemné čestné prohlášení, jehož součástí bude rovněž i prohlášení, že jsou dle právního řádu této země oprávněné k výkonu v zadávací dokumentaci požadovaných odborných způsobilostí. Za všechny tyto osoby bude vybraný dodavatel povinen předložit doklad o jejich odborné způsobilosti k výkonu předmětných regulovaných činností na území České republiky jako podmínku pro uzavření smlouvy na plnění předmětu veřejné zakázky.

- Informace k doložení oprávnění k výkonu znalecké činnosti v oboru Ekonomika, odvětví Ceny a odhady, specializace nemovitosti v rozsahu dle § 11 zákona č. 254/2019 Sb., o znalcích, znaleckých kancelářích a znaleckých ústavech, ve

znění pozdějších předpisů: přeshraniční poskytování služeb v České republice zahraniční osobou ohledně oprávnění k výkonu znalecké činnosti je možné pouze na základě zápisu do seznamu znalců za předpokladu, že příslušná osoba získá v některém z členských států Evropské unie nebo v jiném smluvním státě Dohody o Evropském hospodářském prostoru nebo Švýcarské konfederaci oprávnění obdobné znaleckému oprávnění podle uvedeného zákona a ministerstvo uzná její kvalifikaci podle zákona o uznávání odborné kvalifikace (zák. č. 18/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů). Doklady o splnění výše uvedených povinností dokládá vybraný dodavatel jako podmínku pro uzavření smlouvy.

Doklady o splnění výše uvedených povinností dokládá vybraný dodavatel jako podmínku pro uzavření smlouvy.

8.11 **Prokazování kvalifikace v případě společné účasti a prostřednictvím jiných osob**

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost podle § 74 a § 75 ZZVZ a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ každý ze společníků v plném rozsahu samostatně. Prokázání splnění ostatní kvalifikace musí prokázat všichni společníci společně.

Dodavatel může ekonomickou kvalifikaci, technickou kvalifikaci nebo profesní způsobilost s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 ZZVZ prokázat prostřednictvím jiných osob. Za jiné osoby považuje zadavatel jak poddodavatele, tak i osoby, které s dodavatelem tvoří koncern.

Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ jinou osobou,
- doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou,
- doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby a
- **smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci, jejímž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat při plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.**

Smlouva nebo potvrzení o její existenci musí obsahovat **konkrétní specifikaci plnění**, které jiná osoba dodavateli k plnění veřejné zakázky poskytne, nebo **konkrétní specifikaci věcí či práv**, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky. Závazek musí být využitelný a vymahatelný při vlastní realizaci veřejné zakázky, a to v rozsahu, v jakém byla chybějící část kvalifikace dodavatele jinou osobou nahrazena.

Má se za to, že požadavek na předložení smlouvy nebo jinou osobou podepsaného potvrzení o její existenci je splněn, pokud z jejího obsahu vyplývá závazek jiné osoby plnit veřejnou zakázku společně a nerozdílně s dodavatelem. Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a) b) nebo d) ZZVZ vztahující se takové osobě, musí ze smlouvy nebo potvrzení o její existenci vyplývat závazek, že jiná osoba bude vykonávat služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

Jiná osoba prokazuje základní způsobilost podle § 74 ZZVZ a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 obdobnými doklady, jež je povinen předložit dodavatel.

Dodavatel není oprávněn prostřednictvím jiné osoby prokázat splnění základní způsobilosti a výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence.

Dodavatel a jiná osoba, jejímž prostřednictvím dodavatel prokazuje ekonomickou kvalifikaci podle § 78 ZZVZ nesou společnou a nerozdílnou odpovědnost za plnění veřejné zakázky.

Zadavatel upozorňuje, že povinnost doložit veškeré doklady uvedené výše v tomto článku platí i v případě, kdy je část kvalifikace prokazována poddodavatelem poddodavatele (pod-poddodavatelem).

8.12 **Změny v kvalifikaci dodavatele**

Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace dodavatele, je dodavatel povinen tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci. Zadavatel může tyto lhůty prodloužit nebo prominout jejich zmeškání. Tato povinnost dodavateli nevzniká, pokud je kvalifikace změněna takovým způsobem, že:

- a) podmínky kvalifikace jsou nadále splněny a
- b) nedošlo k ovlivnění kritérií hodnocení nabídek.

Zadavatel může vyloučit účastníka zadávacího řízení, pokud prokáže, že účastník nesplnil shora uvedenou povinnost.

9. DALŠÍ INFORMACE/DOKUMENTY PŘEDKLÁDANÉ DODAVATELEM V NABÍDCE

9.1 V rámci splnění dalších požadavků zadavatele na sestavení a podání nabídek musí všichni dodavatelé ve svých nabídkách předložit následující informace, dokumenty a doklady:

- Dokument obsahující informace o dodavateli včetně prohlášení o akceptaci zadávacích podmínek. Tento dokument bude předložen ve formě formuláře obsaženého v Příloze č. 1 těchto Pokynů.
- Seznam poddodavatelů, pokud jsou dodavateli známi, s uvedením těch částí dílčích zakázek, které bude každý z poddodavatelů plnit. Tyto informace budou předloženy ve formě formuláře obsaženého v Příloze č. 2 těchto Pokynů. Součástí Seznamu poddodavatelů budou poddodavatelé, jejichž prostřednictvím prokazoval účastník splnění části kvalifikace, a všichni ostatní poddodavatelé, kteří se budou podílet na plnění dílčích zakázek. V případě, že do doby uzavření Rámcové dohody dojde ke změně poddodavatelů, upraví se odpovídajícím způsobem i Seznam poddodavatelů. V Seznamu budou uvedeni i poddodavatelé – fyzické osoby, které jsou členy odborného personálu dodavatele. Za poddodavatele povinně uváděné v seznamu poddodavatelů zadavatel nepovažuje osoby tvořící s dodavatelem koncern (část 11 obchodních podmínek, které tvoří Přílohu č. 4 Rámcové dohody).
- Dodavatel je povinen přiložit ke své nabídce čestné prohlášení o tom, že v souvislosti s uzavíranou Rámcovou dohodou a dílčími zakázkami neuzavřel a neuzavře s jinými osobami zakázanou dohodu ve smyslu zákona č. 143/2001 Sb., o ochraně hospodářské soutěže a o změně některých zákonů (zákon o ochraně hospodářské soutěže), ve znění pozdějších předpisů. Toto bude předloženo ve formě formuláře obsaženého v Příloze č. 8 těchto Pokynů.
- Dodavatel je povinen předložit ve své nabídce čestné prohlášení o splnění podmínek v souvislosti s mezinárodními sankcemi zpracované ve formě formuláře dle Přílohy č. 10 těchto Pokynů.

9.2 Podání nabídky společně několika dodavateli:

- Podává-li nabídku více osob společně, zejména jako společnost ve smyslu ustanovení § 2716 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, případně jako jiné sdružení či seskupení dodavatelů (dále v textu těchto Pokynů pro dodavatele je takové seskupení dodavatelů obecně označováno zejména jako „společnost“ dodavatelů a člen takového seskupení jako „společník“), musí předložit informace o takové společnosti. Toto bude předloženo ve formě formuláře obsaženého v Příloze č. 3 těchto Pokynů. Zadavatel požaduje, aby společnost dodavatelů stanovila rozsah participace jednotlivých společníků věcným vymezením příslušných částí dílčích zakázek. Zadavatel požaduje předmětnou informaci v nabídce uvést v Příloze č. 3 těchto Pokynů.
- Podává-li nabídku více osob společně, jsou povinni doložit v nabídce, že všichni tito dodavatelé (společníci) budou vůči zadavateli a jakýmkoliv třetím osobám z jakýchkoliv závazků vzniklých v souvislosti s Rámcovou dohodou nebo dílčí zakázkou, plněním předmětu dílčí zakázky či vzniklých v důsledku prodlení či jiného porušení smluvních nebo jiných povinností v souvislosti s plněním předmětu dílčí zakázky, zavázáni společně a nerozdílně. Účastník zadávacího řízení tento požadavek doloží kopií smlouvy či jiného dokumentu, ze kterého bude daná skutečnost vyplývat, který přiloží k Příloze č. 3 těchto Pokynů.
- Jeden ze společníků bude ve výše uvedené smlouvě či jiném dokumentu uveden jako vedoucí společník. Vedoucí společník musí být oprávněn ve věcech Rámcové dohody a dílčích zakázek zastupovat každého ze společníků, jakož i všechny společníky společně, a je rovněž oprávněn za ně přijímat pokyny a platby od zadavatele. Vystavovat daňové doklady – faktury je povinen pouze vedoucí společník. Na daňovém dokladu bude uveden (identifikován) vedoucí společník jako osoba uskutečňující ekonomickou činnost jako poskytovatel služby v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Zmocnění vedoucího společníka musí být ve smlouvě či jiném dokumentu obsaženo. Vedoucí společník musí být určen po celou dobu trvání účasti společnosti dodavatelů ve zadávacím řízení, resp. při plnění dílčích zakázek. Případná změna vedoucího společníka musí být oznámena zadavateli spolu se sdělením souhlasu ostatních společníků. Účinnost změny vedoucího společníka vůči zadavateli nastává uplynutím třetího pracovního dne po doručení oznámení o této změně.
- **Zadavatel doporučuje, aby za vedoucího účastníka byl označen dodavatel, pod jehož registrací bude nabídka v elektronickém nástroji E-ZAK podávána. Bez ohledu na to si však zadavatel vyhrazuje právo v průběhu zadávacího řízení komunikovat pouze s dodavatelem, pod jehož registrací byla nabídka podána.** Komunikace mezi zadavatelem a společníky, kteří podávají společnou nabídku, potom bude v takovém případě probíhat prostřednictvím tohoto společníka. Veškerá právní jednání budou považována za doručená, resp. odeslaná okamžikem doručení, resp. odeslání tomuto společníkovi.

9.3 Zadavatel nevymezuje žádné činnosti při plnění veřejné zakázky, které musí být plněny přímo vybraným dodavatelem.

9.4 Návrh Rámcové dohody na plnění této veřejné zakázky:

- Pokud se v těchto Pokynech uvádí pojem Rámcová dohoda, je tím míněna Rámcová dohoda, jejíž závazné znění je obsaženo v Dílu 2 s názvem Rámcová dohoda včetně příloh. Dodavatel není oprávněn činit změny či doplnění Rámcové dohody, vyjma údajů, u nichž vyplývá z obsahu těchto závazných požadavků povinnost jejich doplnění (údaje určené k doplnění ze strany dodavatele jsou vyznačeny zvýrazněním žlutou barvou), nebo není-li v těchto Pokynech uvedeno jinak. Rámcová dohoda nemusí být dodavatelem v nabídce podepsána. Do

závazného vzoru Rámcové dohody dodavatel doplní mj. následující skutečnosti (za dodržení dále stanovených instrukcí):

- do Přílohy č. 3 závazného vzoru Rámcové dohody s názvem Jednotkový ceník činností prováděných Zhotovitelem při realizaci díla, jednotkovou cenu za měrnou jednotku, termín dodání a hodinovou sazbu. Tyto údaje budou shodné s údaji uvedenými příloze č. 11 Pokynů – Ceník znaleckých posudků).
- do Přílohy č. 4 závazného vzoru Rámcové dohody s názvem Seznam poddodavatelů, údaje o poddodavatelích, které jsou uvedeny v tabulce této přílohy. Jedná se o identifikaci poddodavatele (obchodní firma, sídlo a IČO), věcný rozsah poddodávky a hodnota poddodávky v % z celkové ceny díla.
- do Přílohy č. 5 závazného vzoru Rámcové dohody s názvem Oprávněné osoby, kontaktní informace o osobách v příloze uvedených, které budou oprávněny jednat za zhotovitele ve věcech realizace předmětu plnění veřejné zakázky. Všechny kontaktní údaje Oprávněných osob (adresa, e-mail, telefon) jsou údaji pracovními, na nichž budou Oprávněné osoby k zastížení v souvislosti s plněním pracovních povinností ve věcech spojených s realizací předmětu plnění veřejné zakázky.
- V případě nabídky podávané fyzickou, a nikoliv právníckou osobou, jako dodavatelem, je dodavatel oprávněn dále upravit Rámcovou dohodu toliko s ohledem na tuto skutečnost.
- Podává-li nabídku více osob společně, je dodavatel oprávněn v Rámcové dohodě učinit dále takové změny, které je nezbytné provést v důsledku skutečnosti, že se více osob seskupilo za účelem podání společné nabídky. Dodavatel je oprávněn takto upravit zejména záhlaví Rámcové dohody na straně dodavatele a podpisovou doložku na straně dodavatele. Dodavatel však v žádném případě není oprávněn měnit rozsah práv a povinností vyplývajících z Rámcové dohody a budoucích smluv uzavřených na základě Rámcové dohody.

10. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

- 10.1 Zadavatel neumožňuje prohlídku místa plnění. Prohlídka místa plnění není nezbytná pro zpracování nabídky či plnění veřejné zakázky.

11. JAZYK NABÍDEK A KOMUNIKAČNÍ JAZYK

- 11.1 Nabídka, doklady a dokumenty předkládané v nabídce nebo se k nabídce vztahující, veškerá korespondence a komunikace se zadavatelem, včetně žádostí dodavatelů o vysvětlení zadávací dokumentace, prohlídka místa plnění, pokud by byla organizována, musí být předloženy a budou prováděny v českém jazyce.
- 11.2 Je-li v zadávacích podmínkách požadován doklad podle právního řádu České republiky, může dodavatel předložit obdobný doklad podle právního řádu státu, ve kterém se tento doklad vydává. Doklad, který je vyhotoven v jiném jazyce, než který Zadavatel určil pro podání nabídky, se předkládá s překladem do jazyka určeného Zadavatelem pro podání nabídky. Doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce, se předkládají bez překladu. Zadavatel může povinnost předložit překlad prominout i u jiných dokladů. Bude-li mít zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, může si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočnicků podle zákona č. 36/1997 Sb., o znalcích a tlumočnících, ve znění pozdějších předpisů. Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, může být nahrazen čestným prohlášením.

12. OBSAH A PODÁVÁNÍ NABÍDEK

- 12.1 Dodavatel může podat pouze jednu nabídku (samostatně nebo společně s dalšími dodavateli) a v případě jejího podání nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomto zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Nabídka musí být podána elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, který je profilem zadavatele, a to v českém jazyce s výjimkami uvedenými v článku 11 těchto Pokynů, resp. v souladu s ustanovením § 45 odst. 3 ZZVZ. Zadavatel nepřipouští podání nabídky v listinné podobě ani v jiné elektronické formě mimo elektronický nástroj E-ZAK. Nabídku dodavatel doručí do konce lhůty pro podání nabídek stanovené v oznámení o zahájení zadávacího řízení – veřejné služby, a to prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na níže uvedenou elektronickou adresu <https://zakazky.spravazeleznic.cz/>. Zadavatel upozorňuje, že nabídka se považuje za doručenou okamžikem dokončení přenosu dat do elektronického nástroje E-ZAK. Je třeba, aby dodavatel zahájil proces podání nabídky s dostatečnou časovou rezervou pro případné výkyvy systému, za které zadavatel nenese odpovědnost.
- 12.2 Dodavatel předloží úplnou elektronickou verzi nabídky, a to s využitím elektronického nástroje E-ZAK. Způsob správného podání nabídky v elektronické podobě na veřejnou zakázku je uveden v uživatelské příručce elektronického nástroje E-ZAK pro dodavatele, která je k dispozici na elektronické adrese <https://zakazky.spravazeleznic.cz/manual.html>. Nabídka nemusí být opatřena elektronickým podpisem osoby oprávněné jednat za dodavatele. Elektronický podpis je vyžadován pouze při registraci dodavatele do elektronického nástroje. Podáním nabídky dodavatel se stanovenou formou komunikace a doručování souhlasí a zavazuje se poskytnout veškerou nezbytnou součinnost, zejména provést registraci v elektronickém nástroji E-ZAK a pravidelně kontrolovat doručené zprávy. Nabídka může obsahovat více dokumentů (souborů), jednotlivé dokumenty musí být do systému E-ZAK vkládány jako jeden soubor (ve formátech analogicky k § 11 odst. 2 a 3 vyhl. č. 345/2023 Sb., ve znění pozdějších předpisů) nebo více souborů zkomprimovaných ve formátu zip, rar nebo 7z bez použití hesla. Zkomprimované soubory nesmí obsahovat žádný další zkomprimovaný soubor. Zadavatel upozorňuje, že systém elektronického zadávání veřejných zakázek E-ZAK umožňuje pracovat se soubory o velikosti nejvýše 50MB za jeden takový soubor, příp. zkomprimované soubory. Soubory většího rozsahu je nutno před jejich odesláním prostřednictvím E-ZAK vhodným způsobem rozdělit. Velikost samotné nabídky jako celku není nijak omezena.
- 12.3 Nabídka bude předložena v následující struktuře:
- Všeobecné informace o dodavateli a jeho identifikační údaje, včetně prohlášení o akceptaci zadávacích podmínek, ve formě formuláře obsaženého v Příloze č. 1 těchto Pokynů.
 - Informace o společnosti dodavatelů ve formě formuláře obsaženého v Příloze č. 3 těchto Pokynů včetně smlouvy či jiného dokumentu dle čl. 9.2 těchto Pokynů (pokud podává nabídku více dodavatelů společně).
 - Plná moc nebo pověření, je-li tohoto dokumentu třeba.
 - Doklady prokazující splnění **základní způsobilosti**; čestné prohlášení může být poskytnuto ve formě formuláře obsaženého v Příloze č. 5 těchto Pokynů.
 - Doklady prokazující splnění **profesní způsobilosti**.
 - Doklady prokazující splnění **technické kvalifikace**, tj. seznam významných služeb ve formě formuláře obsaženého v Příloze č. 4 těchto Pokynů včetně osvědčení objednatelů.

- Seznam jiných osob, jejichž prostřednictvím prokazuje dodavatel určitou část kvalifikace, ve formě formuláře obsaženého v Příloze č. 6 těchto Pokynů, a doklady vztahující se k těmto jiným osobám.

- Rámcovou dohodu, zpracovanou dle instrukcí obsažených v těchto Pokynech, včetně příloh:

Příloha 1 Rámcové dohody – Obchodní podmínky – tuto přílohu účastník v nabídce nepřikládá.

Příloha 2 Rámcové dohody – Bližší specifikace díla, Vzorový posudek

Příloha 3 Rámcové dohody – Jednotkový ceník činností prováděných Zhotovitelem při realizaci díla

Příloha 4 Rámcové dohody – Seznam poddodavatelů

Příloha 5 Rámcové dohody – Oprávněné osoby

- Čestné prohlášení k registru smluv, zpracované v souladu s Přílohou č. 7 těchto Pokynů, pokud dodavatel označí určité části Rámcové dohody, resp. jejích příloh, za obchodní tajemství, anebo údaj o tom, že se na dodavatele vztahuje jiná výjimka z uveřejnění v Registru smluv.
- Čestné prohlášení dodavatele o tom, že v souvislosti s tímto výběrovým řízením a dílčími zakázkami zadávanými na základě Rámcové dohody neuzavřel a neuzavře s jinými osobami zakázanou dohodu ve smyslu zákona č. 143/2001 Sb., o ochraně hospodářské soutěže a o změně některých zákonů (zákon o ochraně hospodářské soutěže), ve znění pozdějších předpisů, zpracované ve formě formuláře obsaženého v Příloze č. 8 těchto Pokynů
- Čestné prohlášení o střetu zájmů zpracované ve formě formuláře obsaženého v Příloze č. 9 těchto Pokynů
- Čestné prohlášení o splnění podmínek v souvislosti s mezinárodními sankcemi zpracované ve formě formuláře obsaženého v Příloze č. 10 těchto Pokynů.
- Další dokumenty, dle uvážení dodavatele, na které nebyl prostor v předcházejících částech nabídky.

12.4 Požaduje-li Zadavatel v nabídce pro účely posouzení splnění kvalifikace a hodnocení nabídek dle kritéria kvality předložení dokladů o rozhodné finanční hodnotě (např. finanční hodnota referenční zakázky, výše obratu) a v účastníkem předložených dokladech bude tato hodnota uvedena v jiné měně než CZK, bude částka přepočtena Zadavatelem dle posledního čtvrtletního průměrného kurzu devizového trhu příslušné měny k CZK stanoveným a zveřejněným ČNB ke dni zahájení výběrového řízení. Postup dle předchozí věty se neuplatní pro hodnocení dle kritéria nejnižší nabídkové ceny. Nabídková cena musí být vždy uvedena v Zadavatelem požadované měně.

12.5 Nabídky podané po uplynutí lhůty pro podání nabídky nebo podané jiným než výše uvedeným způsobem, nebudou otevřeny, takové nabídky se nepovažují za podané a v průběhu zadávacího řízení se k nim nepřihlíží.

12.6 Nabídky musí obsahovat veškeré dokumenty uvedené v článku 12 těchto Pokynů, stejně tak jako veškeré ostatní dokumenty požadované zadavatelem a uvedené v zadávacích podmínkách tohoto zadávacího řízení. Požadavky na strukturu nabídky uvedené v čl. 12.3 těchto Pokynů mají doporučující charakter. Případné nedodržení níže uvedených formálních požadavků na členění nabídky nebude považováno zadavatelem za nesplnění podmínek účasti ve zadávacím řízení. Doklady prokazující splnění zadávacích podmínek předkládají účastníci zadávacího řízení v nabídce v kopii. Povinnost předložit doklad může dodavatel splnit odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu Evropské unie, Evropského hospodářského prostoru nebo

Švýcarské konfederaci, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné.

- 12.7 Podává-li nabídku více dodavatelů společně (zejména jako společnost dodavatelů), zadavatel doporučuje dokumenty podepsat statutárními orgány nebo osobami prokazatelně oprávněnými jednat za všechny dodavatele, kteří tvoří společnost, nebo statutárním orgánem či osobou oprávněnou jednat za dodavatele, který byl ostatními členy takové společnosti k tomuto úkonu výslovně zmocněn. Je-li podepisující osoba oprávněna jednat za dodavatele na základě písemné plné moci, dohody o plné moci či pověření, musí takové oprávnění splňovat všechny náležitosti vyžadované právními předpisy České republiky. Zadavatel doporučuje, aby plná moc, dohoda o plné moci nebo pověření bylo k nabídce připojeno.
- 12.8 **Lhůta pro podání nabídek bude stanovena prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.**

13. POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

- 13.1 Zadavatel požaduje, aby dodavatel zpracoval nabídkovou cenu ve struktuře dle Přílohy č. 11 (Ceník znaleckých posudků) těchto Pokynů a vyplnil všechny položky uvedené v Příloze č. 11, které obsahují jednotkovou cenu za měrnou jednotku, termín dodání a hodinovou sazbu. Příloha č. 11 těchto Pokynů bude v nabídce doložena ve formátu Excel v samostatném souboru s názvem „Příloha 11 Pokynů – Ceník znaleckých posudků“. Nabídková cena se rozumí cena za poskytované služby při zadavatelem předpokládaném modelovém rozsahu plnění (jedná se o modelový příklad pouze pro srovnatelnost nabídek). Zadavatel předem upozorňuje, že skutečný rozsah plnění může být odlišný od předpokládaného rozsahu plnění, a to z důvodu, že skutečný rozsah plnění je vázán na skutečné v budoucnu realizované jednotlivé dílčí Objednávky předmětu plnění.
- 13.2 Dodavatel současně uvede jednotkové ceny za měrnou jednotku, termín dodání a hodinové sazby položek do Přílohy č. 3 Rámcové dohody.
- 13.3 Nabídková cena bude zahrnovat veškeré požadované činnosti související s předmětem díla.
- 13.4 Jednotková cena nabídnutá účastníkem pro každou položku přílohy č. 11 Pokynů a zároveň Přílohy č. 3 Rámcové dohody, bude zahrnovat veškeré nezbytné práce spojené s kvalitní a včasnou realizací předmětu zakázky. Účastník v zadávacím řízení musí ve své nabídkové ceně zhodnotit veškerá rizika, a to včetně inflačního vývoje pro období trvání rámcové dohody.
- 13.5 Účastník musí ocenit všechny položky uvedené v příloze č. 11 – Pokynů a zároveň v Příloze č. 3 Rámcové dohody. V případě, že účastník některou z položek uvedených v příloze neocení vůbec nebo ji ocení nulovou hodnotou, musí ve své nabídce vysvětlit, z jakého důvodu nebyla položka oceněna. V případě rozporu mezi cenou položek uvedených v příloze č. 11 Pokynů a v příloze č. 3 Rámcové dohody, bude mít přednost cena položek uvedená v příloze č. 11 Pokynů.
- 13.6 Nabídková cena (tj. jednotkové ceny) budou stanoveny jako nejvýše přípustné za řádné plnění předmětu veřejné zakázky. Jednotkové ceny je možno překročit pouze v případech stanovených v závazném návrhu Rámcové dohody a za podmínek dle ZZVZ. Požadavky na nabídkovou cenu (tj. jednotkové ceny) jsou stanoveny tak, aby účastníci mohli podat vzájemně porovnatelné nabídky.

14. VARIANTY NABÍDKY, VÝHRADA ZMĚNY DODAVATELE

- 14.1 Zadavatel nepřipouští předložení varianty nabídky.

- 14.2 Zadavatel si vyhrazuje právo realizovat změnu v osobě dodavatele, dojde-li k předčasnému ukončení Rámcové dohody ze strany dodavatele nebo k předčasnému ukončení Rámcové dohody ze strany zadavatele z důvodu porušení povinností dodavatele. Zadavatel si pro takový případ vyhrazuje právo uzavřít Rámcovou dohodu s dodavatelem, jehož nabídka se umístila ve výsledku hodnocení v zadávacím řízení jako další v pořadí, a to s cenou stanovenou v souladu s nabídkou takového dodavatele (viz níže). Tento postup zadavatel může uplatnit i opakovaně. Zadavatel si zároveň vyhrazuje právo neuzavřít Rámcovou dohodu s dodavatelem, který neprokáže splnění podmínek účasti původního zadávacího řízení; v tomto případě je zadavatel oprávněn přistoupit k uzavření Rámcové dohody s dodavatelem, který se umístil ve výsledku hodnocení ve zadávacím řízení jako další v pořadí.

Pro účely stanovení cen sjednaných pro dílčí veřejné zakázky zadávané na základě Rámcové dohody s novým dodavatelem se použijí ceny z nabídkové ceny uvedené v nabídce nového dodavatele předložené ve zadávacím řízení.

15. OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK

- 15.1 Otevírání nabídek v elektronické podobě bude probíhat bez účasti veřejnosti, resp. dodavatelů.

16. POSOUZENÍ SPLNĚNÍ PODMÍNEK ÚČASTI

- 16.1 Posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení může být provedeno až po hodnocení nabídek.
- 16.2 Zadavatel upozorňuje, že v souladu s § 48 odst. 5 písm. d) ve spojení s § 167 odst. 1 ZZVZ si vyhrazuje právo vyloučit účastníka zadávacího řízení pro nezpůsobilost, pokud se tento účastník dopustil v posledních 3 letech od zahájení zadávacího řízení závažných nebo dlouhodobých pochybení při plnění dřívějšího smluvního vztahu se zadavatelem, nebo s jiným (nikoli pouze veřejným) zadavatelem, která vedla k vzniku škody, předčasnému ukončení smluvního vztahu nebo jiným srovnatelným sankcím.
- 16.3 Zadavatel je oprávněn ověřovat věrohodnost v nabídce poskytnutých údajů a dokladů a rovněž si je i sám opatřovat. Pro účely zajištění řádného průběhu zadávacího řízení je zadavatel oprávněn požadovat, aby účastník zadávacího řízení v přiměřené lhůtě objasnil předložené údaje a doklady nebo další či chybějící údaje doplnil. Po podání nabídek může být nabídka doplněna na základě žádosti zadavatele pouze o údaje či doklady, které nebudou předmětem hodnocení nabídek. Za objasnění se považuje i oprava položkového rozpočtu, pokud nebude dotčena celková nabídková cena. Provedení změny položkového rozpočtu (včetně ocenění dosud neoceněných položek nebo změny ocenění položek, které již oceněny byly) je možno provést pouze na základě výzvy zadavatele. Skutečnosti rozhodné pro účely prokázání splnění podmínek účasti mohou nastat i po uplynutí lhůty pro podání nabídek.
- 16.4 Předmětem posouzení bude i posouzení výše nabídkových cen ve vztahu k předmětu veřejné zakázky. Bude-li to nezbytné a potřebné vzhledem k vyšším nabídkovým cen, zadavatel si ve smyslu ustanovení § 113 ZZVZ vyhotoví detailní rozpad nabídkových cen všech účastníků zadávacího řízení a bude se zabývat každou relevantní položkou nabídkové ceny, a to za účelem identifikace, zda některá část nabídkové ceny neobsahuje ve vztahu k předmětu zadávané veřejné zakázky mimořádně nízkou nabídkovou cenu. Jestliže nabídka bude obsahovat mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve vztahu k předmětu veřejné zakázky, vyžádá si zadavatel od účastníka zadávacího řízení písemné zdůvodnění způsobu stanovení mimořádně nízké nabídkové ceny.

17. PRAVIDLA PRO VÝBĚR DODAVATELE, SE KTERÝM BUDE UZAVŘENA RÁMCOVÁ DOHODA – HODNOCENÍ NABÍDEK

Zadavatel je povinen vybrat k uzavření Rámcové dohody účastníky zadávacího řízení, jejichž nabídky byly vyhodnoceny jako ekonomicky nejvýhodnější podle výsledku hodnocení nabídek, a to v pořadí 1. - 3. nejlépe hodnoceném místě z hodnocených nabídek. V případě, že bude hodnoceno méně než 3 nabídky, bude rámcová dohoda uzavřena se všemi účastníky, kteří splnili veškeré kvalifikační předpoklady a ostatní podmínky stanovené v zadávací dokumentaci. V případě, že bude v rámci zadávacího řízení podán nižší počet nabídek než 3 nebo bude podána pouze jedna nabídka, která splní veškeré kvalifikační předpoklady a ostatní podmínky stanovené v zadávací dokumentaci, bude Rámcová dohoda uzavřena s nižším počtem dodavatelů nebo pouze s jedním dodavatelem.

- 17.1 Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti na základě níže uvedených kritérií hodnocení. Kritérium hodnocení se bude hodnotit ve vztahu k následujícím kritériím hodnocení a váhám, které představují podíl jednotlivých kritérií hodnocení na celkovém hodnocení:

Pořadové číslo kritéria	Dílčí hodnotící kritérium	Váha kritéria v celkovém hodnocení
1	Výše celkové nabídkové ceny za ocenění pozemků, stavby, věcného břemena a nájmu v Kč bez DPH	85 %
2	Výše celkové nabídkové ceny za ocenění zbytkové činnosti (aktualizace znaleckých posudků, revizní posudky, ušlý zisk, škodu, stanovisko k nesouhlasu vlastníka apod.) v Kč bez DPH	5 %
3	Termín dodání znaleckých posudků v kalendářních dnech	10 %

Dodavatelé předloží ve svých nabídkách k jednotlivým hodnotícím kritériím následující údaje, které budou sloužit zadavateli pro posouzení nabídek podle ekonomické výhodnosti nabídek.

Pro hodnocení nabídek v rámci jednotlivých dílčích hodnotících kritérií použije zadavatel bodovací stupnici v rozsahu 0 až 100. Každé nabídce bude v rámci jednotlivých dílčích hodnotících kritérií přidělena bodová hodnota, která odráží úspěšnost předmětné nabídky v rámci daného dílčího hodnotícího kritéria.

Zadavatel s ohledem na význam, ekonomickou hodnotu a předpokládaný rozsah využití jednotlivých znaleckých služeb stanovil pro jednotlivá dílčí hodnotící kritéria váhy jednotlivých položek.

Hodnotící kritérium č. 1 - Výše celkové nabídkové ceny za ocenění pozemků, stavby, věcného břemena a nájmu v Kč bez DPH

Hodnotu kritéria hodnocení č. 1 doplní dodavatel do Přílohy č. 11 Pokynů – Ceník znaleckých posudků.

Nabídková cena kritéria bude stanovena v korunách českých bez DPH, jako součet celkových nabídkových cen položek č. 1, 2, 3 a 4 pro účely hodnocení vzešlý ze součinu předpokládaného počtu posudků zadaných v tomto režimu a ceny v Kč bez DPH za měrnou jednotku.

Kritérium „**Výše celkové nabídkové ceny za ocenění pozemků, stavby, věcného břemena a nájmu v Kč bez DPH**“ bude hodnoceno tak, že nabídce s nejnižší celkovou nabídkovou cenou bude přiděleno plných 100 bodů. Hodnocená nabídka získá bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejhodnější nabídky k hodnocené nabídce.

Bodové hodnocení bude vypočteno podle vzorce:

$$\text{Počet bodů} = \frac{\text{Nejnižší celková nabídková cena za ocenění pozemků, stavby, věcného břemena a nájmu ze všech nabídek v Kč bez DPH}}{\text{hodnocená celková nabídková cena za ocenění pozemků, stavby, věcného břemena a nájmu v Kč bez DPH}} \times 100$$

Takto získaný počet bodů bude vynásoben vahou daného kritéria, (tj. vahou dílčího hodnotícího kritéria č. 1) a následně matematicky zaokrouhlen na dvě desetinná místa.

Hodnotící kritérium č. 2 - Výše celkové nabídkové ceny za ocenění zbytkové činnosti v Kč bez DPH

Hodnotu kritéria hodnocení č. 2 doplní dodavatel do Přílohy č. 11 Pokynů – Ceník znaleckých posudků.

Nabídková cena kritéria bude stanovena v korunách českých bez DPH, jako součin nabídkové ceny za měrnou jednotku kritéria a předpokládanému počtu posudku zadaných v tomto režimu.

Kritérium „**Výše celkové nabídkové ceny za ocenění zbytkové činnosti v Kč bez DPH**“ bude hodnoceno tak, že nabídce s nejnižší celkovou nabídkovou cenou bude přiděleno plných 100 bodů. Hodnocená nabídka získá bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejhodnější nabídky k hodnocené nabídce.

Bodové hodnocení bude vypočteno podle vzorce:

$$\text{Počet bodů} = \frac{\text{Nejnižší celková nabídková cena za ocenění zbytkové činnosti ze všech nabídek v Kč bez DPH}}{\text{hodnocená celková nabídková cena za ocenění zbytkové činnosti v Kč bez DPH}} \times 100$$

Takto získaný počet bodů bude vynásoben vahou daného kritéria, (tj. vahou dílčího hodnotícího kritéria č. 2) a následně matematicky zaokrouhlen na dvě desetinná místa.

Hodnotící kritérium č. 3 - Termín dodání znaleckých posudků v kalendářních dnech

Hodnocena bude dodavatelem navržená doba potřebná pro dodání znaleckých posudků v kalendářních dnech – **Termín dodání ZP (doba dodání v kal. dnech od dodání podkladů)**. Zadavatel v příloze č. 11 těchto Pokynů uvádí předpokládané maximální termíny dodání ZP (doba dodání v kal. dnech od dodání podkladů) v rámci konkrétních položek znaleckých posudků. V rámci této přílohy č. 11 dodavatel vyplní údaje týkající se navržené doby potřebné pro dodání znaleckých posudků v kalendářních dnech, a to při respektování všech vysvětlení a upřesňujících pokynů v této příloze. Preferované jsou co nejnižší hodnoty celkové doby potřebné pro dodání znaleckých posudků v kalendářních dnech.

Dále Zadavatel pro vyloučení pochybností uvádí, že v případě, kdy Dodavatelem uvedený termín dodání znaleckých posudků v kalendářních dnech (doba dodání znaleckých posudků v kalendářních dnech), bude v hodnotách vyšších, než Zadavatelem stanovené maximální termíny dodání znaleckých posudků (doba dodání

v kalendářních dnech od dodání podkladů) uvedených v Příloze č. 11 těchto Pokynů, bude to považováno za nesplnění zadávacích podmínek.

Uvedená doba dodání znaleckých posudků v kalendářních dnech v rámci konkrétních položek znaleckých posudků bude sečtena.

Nabídce s nejnižší hodnotou celkového počtu doby potřebné pro dodání znaleckých posudků v kalendářních dnech bude přiřazeno 100 bodů. Ostatním nabídkám bude přidělena bodová hodnota stanovená násobkem čísla 100 a poměru hodnoty nejvýhodnější nabídky (tj. nabídky s nejnižším součtem doby potřebné pro dodání znaleckých posudků v kalendářních dnech) k nabídce hodnocené. Výpočet odpovídá následujícímu vzorci:

$$\text{Počet bodů} = \frac{\begin{array}{c} \text{nejnižší celkový počet doby potřebné pro dodání znaleckých} \\ \text{posudků v kalendářních dnech ze všech nabídek} \\ \text{(tj. nejnižší potřebná doba)} \end{array}}{\begin{array}{c} \text{celkový počet doby potřebné pro dodání znaleckých} \\ \text{posudků v kalendářních dnech u hodnocené nabídky} \end{array}} \times 100$$

Takto získaný počet bodů bude vynásoben vahou daného kritéria, (tj. vahou dílčího hodnotícího kritéria č. 3) a následně matematicky zaokrouhlen na dvě desetinná místa

17.2 Celkové hodnocení

Celkový počet získaných bodů je dán součtem počtu bodů (zaokrouhlených na dvě desetinná místa) získaných v rámci dílčích hodnotících kritérií. Nabídka, která získá nejvyšší počet bodů, bude vyhodnocena jako nabídka ekonomicky nejvýhodnější. Ostatní nabídky budou seřazeny dle počtu získaných bodů sestupně za nejvýhodnější nabídkou a jejich pořadí bude očíslováno. V případě rovnosti bodových hodnot dvou či více nabídek rozhoduje o celkovém pořadí nabídek pořadí v kritériu s nejvyšším stupněm významu, tzn. pořadí stanovené dle kritéria č. 1.

18. ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

- 18.1 Důvody pro zrušení zadávacího řízení této veřejné zakázky upravuje § 127 ZZVZ.
- 18.2 V souladu s § 170 ZZVZ si zadavatel vyhrazuje právo zrušit toto zadávací řízení na uzavření Rámcové dohody i bez naplnění důvodů podle § 127 ZZVZ kdykoliv před uzavřením Rámcové dohody.

19. UZAVŘENÍ RÁMCOVÉ DOHODY

- 19.1 Uzavření rámcové dohody s vybraným dodavatelem upravuje § 124 ZZVZ. Rámcová dohoda bude uzavřena písemně v souladu s nabídkou vybraného dodavatele a zadávacími podmínkami v podobě uvedené v Dílu 2 této zadávací dokumentace s názvem Rámcová dohoda včetně příloh.
- 19.2 Zadavatel vybere k uzavření Rámcové dohody účastníky zadávacího řízení, jejichž nabídky byly vyhodnoceny jako ekonomicky nejvýhodnější (v pořadí na 1. – 3. místě), na základě výsledku hodnocení nabídek. Vybraní dodavatelé jsou před uzavřením Rámcové dohody povinni poskytnout zadavateli nezbytnou součinnost, především pak před podpisem Rámcové dohody ze strany zadavatele předložit prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na adrese: <https://zakazky.spravazeleznic.cz/>, případně jinou formou písemné elektronické komunikace (zadavatel preferuje komunikaci prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK) dokumenty uvedené v článku 19.3 Pokynů. Zadavatel vyzve vybrané dodavatele k poskytnutí součinnosti před uzavřením Rámcové dohody ještě před oznámením rozhodnutí o výběru (zadavatel za vybraného dodavatele považuje dodavatele, jehož nabídka se umístila

na 1. – 3. místě, a to bez ohledu na to, zda byl výběr formálně oznámen či nikoli). Zadavatel po poskytnutí výše uvedené součinnosti oznámí výběr dodavatelů. V případě neposkytnutí této řádné součinnosti (nepředložení některého z požadovaných dokumentů vůbec nebo v náležité podobě) zadavatel vyloučí vybraného dodavatele, který neposkytl součinnost, z účasti v zadávacím řízení a zadavatel může v souladu s § 125 odst. 1 ZZVZ uzavřít Rámcovou dohodu s účastníkem zadávacího řízení, který se umístil jako další v pořadí. **Zadavatel upozorňuje, že je vázán § 211 odst. 5 zákona stanovujícím povinnost písemné elektronické komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem, která se vztahuje na veškeré předkládané doklady, včetně dokladů předkládaných vybraným dodavatelem na základě výzvy dle § 122 odst. 3 a 6 zákona. Zadavatel je oprávněn v písemné výzvě určit další doklady, které je vybraný dodavatel povinen předložit v souladu s § 122 odst. 4 ZZVZ, tj. například originály nebo úředně ověřené kopie dokladů. Originál nebo úředně ověřená kopie dokladu, je-li požadován musí být předložena elektronicky s elektronickým podpisem nebo musí být z listinné podoby zkonvertována do elektronické podoby. Pokud originální doklady existují pouze v listinné podobě, bude nutná jejich konverze do elektronické podoby v souladu s § 22 zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů.**

19.3 Vybraný dodavatel je povinen, v případě požadavku zadavatele, na základě písemné výzvy jako podmínku pro uzavření smlouvy poskytnout zadavateli řádnou součinnost, která spočívá zejména v předložení následujících dokumentů:

- kopií písemných závazků poddodavatelů uvedených v Příloze č. 4 Rámcové dohody s názvem Seznam poddodavatelů, kteří se budou podílet na plnění dílčích veřejných zakázek, tzn. i těch poddodavatelů, prostřednictvím kterých vybraný dodavatel neprokazuje splnění části kvalifikace. Z předložených dokumentů musí být patrné, že poddodavatelé uvedení v Příloze č. 4 Rámcové dohody souhlasí se svým budoucím zapojením do plnění předmětu dílčích veřejných zakázek a jsou připraveni své konkrétně specifikované plnění poskytnout.

Zadavatel upřesňuje, že pokud bude některý doklad doložen již v nabídce nebo v průběhu zadávacího řízení, zadavatel k jeho předkládání nebude vybraného dodavatele vyzývat.

19.4 U vybraného dodavatele, je-li českou právnickou osobou, zadavatel zjistí údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona upravujícího evidenci skutečných majitelů (dále jen "skutečný majitel") z evidence skutečných majitelů podle téhož zákona (dále jen "evidence skutečných majitelů"). Vybraného dodavatele, je-li zahraniční právnickou osobou, zadavatel vyzve k předložení výpisu ze zahraniční evidence obdobné evidenci skutečných majitelů nebo, není-li takové evidence,

- a) ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem,
- a
- b) k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle předchozího písmene k dodavateli; těmito doklady jsou zejména:
 - výpis ze zahraniční evidence obdobné veřejnému rejstříku,
 - seznam akcionářů,
 - rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
 - společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

Zadavatel vyloučí vybraného dodavatele, je-li českou právnickou osobou, která má skutečného majitele, pokud nebylo možné zjistit údaje o jeho skutečném majiteli z evidence skutečných majitelů (k zápisu zpřístupněnému v evidenci skutečných majitelů po odeslání oznámení o vyloučení dodavatele se nepřihlíží). Zadavatel

vyloučí vybraného dodavatele, je-li zahraniční právnickou osobou, pokud nepředložil údaje nebo doklady vyžádané zadavatelem postupem dle tohoto článku.

- 19.5 Vybraný dodavatel, který k prokázání zadavatelem požadované odborné způsobilosti, jež je v České republice regulovanou činností, předložil zahraniční doklad vydaný podle právního řádu země, ve které byla tato kvalifikace v zahraničí získána, nebo doklad k prokázání odborné způsobilosti nepředložil, protože právní předpisy v zemi sídla dodavatele obdobnou profesní způsobilost nevyžadují, anebo doklad byl v takovém případě nahrazen čestným prohlášením, je povinen na základě písemné výzvy jako podmínku pro uzavření smlouvy předložit zadavateli doklad opravňující příslušnou fyzickou osobu, tj. vybraného dodavatele nebo osobu, jejímž prostřednictvím dodavatel odbornou způsobilost zabezpečuje, k výkonu odborné způsobilosti v České republice.
- 19.6 Zadavatel u vybraného dodavatele ověří naplnění důvodu pro vyloučení podle § 48 odst. 7 ZZVZ. Vybraný dodavatel se sídlem v zahraničí, který je akciovou společností nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti, je povinen na základě písemné výzvy předložit písemné čestné prohlášení o tom, které osoby jsou vlastníky akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu účastníka zadávacího řízení, s uvedením zdroje, z něhož údaje o velikosti podílu akcionářů vychází.
- 19.7 Vybraný dodavatel je povinen předložit k výzvě zadavatele analogicky dle § 122 odst. 3 písm. b) ZZVZ doklady a informace, z nichž nepochybně vyplývá, že vybraný dodavatel i všichni poddodavatelé nebo jiné osoby, jejichž způsobilost je využívána ve smyslu směrnic o zadávání veřejných zakázek, splňují podmínky uvedené v čl. 24 těchto Pokynů (Další zadávací podmínky v návaznosti na mezinárodní sankce, zákaz zadání veřejné zakázky).
- 19.8 Vybraný dodavatel je povinen předložit k výzvě zadavatele dle § 122 odst. 3 písm. b) ZZVZ doklady a informace, z nichž nepochybně vyplývá, že vybraný dodavatel i všichni poddodavatelé, jimiž vybraný dodavatel prokazuje kvalifikaci, splňují podmínku neexistence střetu zájmů ve smyslu § 4b Zákona o střetu zájmů. V případě vybraného dodavatele nebo jeho poddodavatele, prostřednictvím kterého vybraný dodavatel prokazoval část kvalifikace, je-li zahraniční právnickou osobou, je vybraný dodavatel povinen předložit zejména doklady ve smyslu § 122 odst. 6 ZZVZ, a to i ve vztahu k příslušnému poddodavateli, prostřednictvím kterého vybraný dodavatel prokazoval část kvalifikace.
- 19.9 Předkládá-li vybraný dodavatel v rámci součinnosti před uzavřením Rámcové dohody dle tohoto článku Pokynů doklady vztahující se k jeho kvalifikaci (způsobilost a schopnost dodavatele plnit veřejnou zakázku), uplatní se při posouzení splnění podmínek kvalifikace takto předkládané veškerá ustanovení zadávacích podmínek týkající se prokázání a posouzení podmínek kvalifikace obdobně. Zadavatel v této souvislosti výslovně upozorňuje, že podmínky prokazování kvalifikace prostřednictvím jiných osob (srov. zejm. čl. 8.9 Pokynů) se shodně uplatní i v případě prokazování kvalifikace v rámci součinnosti před uzavřením Rámcové dohody, tj. prokazuje-li vybraný dodavatel kvalifikaci v rámci součinnosti před uzavřením Rámcové dohody prostřednictvím jiné osoby (např. doklady o dispozici s požadovaným technickým zařízením pro účely plnění veřejné zakázky), je povinen předložit veškeré doklady požadované dle čl. 8.9 Pokynů ve vztahu k této jiné osobě.
- 19.10 Zadavatel upozorňuje, že preferuje uzavírání smluv a rámcových dohod v elektronické podobě prostřednictvím některého druhu kvalifikovaných elektronických podpisů. V případě, že dodavatel není schopen k takovému postupu zajistit Zadavateli součinnost, žádáme, aby Zadavatele o této skutečnosti informoval ve své nabídce, a to v Příloze č. 1 těchto Pokynů s názvem Všeobecné informace o dodavateli.

20. OCHRANA INFORMACÍ

- 20.1 Účastník zadávacího řízení je povinen v nabídce označit údaje nebo sdělení, které považuje za důvěrné nebo chráněné podle zvláštních právních předpisů (obchodní tajemství) a které jsou vyjmuty z uveřejňovací povinnosti. Zadavatel bude zachovávat mlčenlivost o všech údajích, sděleních a dokladech označených účastníkem zadávacího řízení za důvěrné nebo za obchodní tajemství, pokud není v těchto Pokynech uvedeno nebo účinnými právními předpisy vyžadováno jinak. Povinnost zadavatele zachovávat mlčenlivost dle tohoto článku se nevztahuje na takové informace, jejichž zveřejnění je, či v budoucnu bude, po zadavateli vyžadováno platnými a účinnými právními předpisy, kterými je či bude zadavatel vázán.
- 20.2 Účastník zadávacího řízení není oprávněn dovolávat se následně ochrany těchto informací, které jako důvěrné či jako obchodní tajemství ve své nabídce neoznačil.
- 20.3 Zpracování osobních údajů včetně jejich zvláštních kategorií případně poskytnutých v průběhu zadávacího řízení je zadavatelem prováděno pouze za účelem zadání předmětné veřejné zakázky, přičemž zadavatel v celém procesu ochrany osobních údajů postupuje v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, obecně závaznými právními předpisy a vnitřními předpisy zadavatele, které agendu ochrany osobních údajů upravují.

21. REGISTR SMLUV

- 21.1 Zadavatel je povinen uveřejňovat uzavřené Rámcové dohody a smlouvy na základě nich uzavřené v registru smluv na základě ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „ZRS“).
- 21.2 Zadavatel na základě výše uvedeného požaduje, aby účastník pro účely uveřejnění smlouvy v registru smluv v Rámcové dohodě, která bude nedílnou součástí nabídky, označil její části, které jsou předmětem obchodního tajemství nebo ty části, ve kterých jsou obsaženy informace, které nemohou být v registru smluv uveřejněny na základě ustanovení § 3 odst. 1 ZRS.
- 21.3 Pokud účastník v Rámcové dohodě, která bude nedílnou součástí nabídky, označí její části nebo určité informace dle bodu 21.2 těchto Pokynů, je účastník povinen předložit Čestné prohlášení, zpracované v souladu s Přílohou č. 7 těchto Pokynů. Tímto čestným prohlášením účastník prohlašuje, že jím uvedené údaje a skutečnosti kumulativně naplňují všechny definiční znaky obchodního tajemství tak, jak je vymezeno v ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „obchodní tajemství“) a pro případ, že by takto označené údaje a skutečnosti nenaplnovaly znaky obchodního tajemství a takto znečitelněná Rámcové dohoda by byla v důsledku toho uveřejněna způsobem odporujícím ZRS, nese účastník veškerou odpovědnost. Toto čestné prohlášení nemusí účastník dokládat v případě, že neoznačí v Rámcové dohodě, která bude nedílnou součástí nabídky, žádné takové části nebo informace ve smyslu bodu 21.2 těchto Pokynů.
- 21.4 Účastník odpovídá za správnost a pravdivost veškerých údajů a skutečností, které jím budou uvedeny ve výše uvedeném čestném prohlášení. Zadavatel nebude přezkoumávat jejich pravdivost.
- 21.5 Výjimkou z povinnosti uveřejnění Rámcové dohody a smluv na základě nich uzavřených v registru smluv jsou důvody uvedené v ustanovení § 3 odst. 2 ZRS. Je-li účastník subjektem uvedeným v ustanovení § 3 odst. 2 písm. k) nebo l) ZRS (případně je subjektem uvedeným v ustanovení § 3 odst. 2 ZRS dle jiného písmene,

než je zde uvedeno), doporučuje zadavatel, aby účastník tuto skutečnost uvedl v nabídce. V případě, že tak účastník neučiní, bude zadavatel postupovat, jako by na Rámcovou dohodu a smlouvy na základě ní uzavřené nedopadala výjimka uvedená v ustanovení § 3 odst. 2 písm. k) nebo l) ZRS (případně jiná výjimka dle ustanovení § 3 odst. 2 ZRS dle jiného písmene, než je zde uvedeno) a zadavatel neodpovídá za škodu nebo jakoukoliv jinou újmu tímto postupem vzniklou.

22. SOCIÁLNĚ A ENVIRONMENTÁLNĚ ODPOVĚDNÉ ZADÁVÁNÍ, INOVACE

- 22.1 Zadavatel při vytváření zadávacích podmínek, včetně pravidel pro hodnocení nabídek, a výběru dodavatele, postupoval tak, aby v co nejvyšší možné míře naplnil zásady sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací tak jak jsou definovány v § 28 odst. 1 písm. p) až r) ZZVZ (dále jen „odpovědné zadávání“). Vzhledem k tomu, že jednotlivé postupy odpovědného zadávání nebyly v ZZVZ ani v jiném zákoně taxativně vymezeny a současně je odpovědné zadávání stále se velmi dynamicky vyvíjejícím institutem veřejného zadávání, zadavatel při vytváření podmínek zvažoval použití zejména těch prvků odpovědného zadávání, které byly v době vytváření zadávacích podmínek jednoznačně vymezitelné a vymahatelné, a současně byla u nich vysoká míra jistoty, že zadavatel jejich aplikací neporuší ostatní zásady uvedené v § 6 ZZVZ a také principy 3E vyplývající ze zákona č. 320/2011 Sb. o finanční kontrole ve veřejné správě.
- 22.2 Zadavatel aplikuje v zadávacím řízení níže uvedené prvky odpovědného zadávání. Použití jiných prvků odpovědného zadávání, které byly zadavateli známy při vytváření této zadávací dokumentace, není vzhledem k povaze a smyslu zakázky vhodné z těchto důvodů:
- rovnocenné platební podmínky v rámci dodavatelského řetězce,
 - jednání vedená primárně distančním způsobem.

23. STŘET ZÁJMŮ DLE ZÁKONA O STŘETU ZÁJMŮ

- 23.1 Dle § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon o střetu zájmů“), se nesmí účastnit zadávacího řízení jako účastník zadávacího řízení nebo jako poddodavatel, prostřednictvím kterého účastník zadávacího řízení prokazuje kvalifikaci, obchodní společnost, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) Zákona o střetu zájmů nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti.
- 23.2 Zadavatel požaduje, aby dodavatel a jeho poddodavatel, prostřednictvím kterého prokazuje kvalifikaci, nebyli ve střetu zájmů dle § 4b Zákona o střetu zájmů. Skutečnost, že dodavatel a jeho poddodavatel, prostřednictvím kterého prokazuje část kvalifikace, nejsou ve střetu zájmů dle § 4b Zákona o střetu zájmů, prokáže dodavatel předložením čestného prohlášení, jehož vzorové znění je Přílohou č. 9 těchto Pokynů, ve své nabídce.
- 23.3 Vybraný dodavatel je povinen předložit k výzvě zadavatele dle § 122 odst. 3 písm. b) ZZVZ doklady a informace, z nichž nepochybně vyplýne, že vybraný dodavatel i všichni poddodavatelé, jimiž vybraný dodavatel prokazuje kvalifikaci, splňují podmínku neexistence střetu zájmů ve smyslu § 4b Zákona o střetu zájmů a tohoto článku. V případě vybraného dodavatele nebo jeho poddodavatele, prostřednictvím kterého vybraný dodavatel prokazoval část kvalifikace, je-li zahraniční právnickou osobou, je vybraný dodavatel povinen předložit zejména doklady analogicky ve smyslu § 122 odst. 6 ZZVZ, a to i ve vztahu k příslušnému poddodavateli, prostřednictvím kterého vybraný dodavatel prokazoval část kvalifikace.

- 23.4 V případě postupu účastníka v rozporu s tímto článkem bude účastník vyloučen ze zadávacího řízení.

24. DALŠÍ ZADÁVACÍ PODMÍNKY V NÁVAZNOSTI NA MEZINÁRODNÍ SANKCE, ZÁKAZ ZADÁNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

- 24.1 Zadavatel v tomto řízení postupuje v souladu s § 48a ZZVZ.

- 24.2 Dle článku 5k nařízení Rady (EU) č. 833/2014 ze dne 31. července 2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, ve znění pozdějších předpisů¹ (dále jen „**Nařízení č. 833/2014**“) se zakazuje se zadat jakoukoli veřejnou zakázku nebo koncesní smlouvu spadající do oblasti působnosti směrnic o zadávání veřejných zakázek, jakož i čl. 10 odst. 1, 3, odst. 6 písm. a) až e), odst. 8, 9 a 10, článků 11, 12, 13 a 14 směrnice 2014/23/EU, čl. 7 písm. a) až d), článku 8 a čl. 10 písm. b) až f) a h) až j) směrnice 2014/24/EU, článku 18, čl. 21 písm. b) až e) a g) až i) a článků 29 a 30 směrnice 2014/25/EU a čl. 13 písm. a) až d), f) až h) a j) směrnice 2009/81/ES a hlavy VII nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU, Euratom) 2018/1046 následujícím osobám, subjektům nebo orgánům, nebo pokračovat v jejich plnění s následujícími osobami, subjekty a orgány:

- a) jakýkoli ruský státní příslušník, fyzická osoba s bydlištěm v Rusku nebo právnická osoba, subjekt či orgán usazené v Rusku;
- b) právnická osoba, subjekt nebo orgán, které jsou z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněny některým ze subjektů uvedených v písmeni a) tohoto odstavce, nebo
- c) fyzická nebo právnická osoba, subjekt nebo orgán, které jednájí jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b) tohoto odstavce,

včetně subdodavatelů, dodavatelů nebo subjektů, jejichž způsobilost je využívána ve smyslu směrnic o zadávání veřejných zakázek, pokud představují více než 10 % hodnoty zakázky.

- 24.3 Zadavatel požaduje, aby účastník sám jakožto dodavatel, případně dodavatelé v jeho rámci sdružení za účelem účasti v zadávacím řízení, ani žádný z jeho poddodavatelů nebo jiných osob, jejichž způsobilost je využívána ve smyslu směrnic o zadávání veřejných zakázek, **nebyli** osobami dle odst. 2 tohoto článku a Nařízení č. 833/2014.

- 24.4 Dle čl. 2 **nařízení Rady (EU) č. 269/2014** ze dne 17. března 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny, ve znění pozdějších předpisů, a dalších prováděcích předpisů k tomuto nařízení č. 269/2014², nesmějí být žádné finanční prostředky ani hospodářské zdroje přímo ani nepřímo zpřístupněny fyzickým nebo právnickým osobám, subjektům či orgánům nebo fyzickým nebo právnickým osobám, subjektům či orgánům s nimi spojeným uvedeným v příloze I nařízení nebo v jejich prospěch; dle čl. 2 **nařízení Rady (ES) č. 765/2006** ze dne 18. května 2006 o omezujících opatřeních vzhledem k situaci v Bělorusku a k zapojení Běloruska do ruské agrese proti Ukrajině, ve znění pozdějších předpisů, nesmějí být fyzickým nebo právnickým osobám nebo subjektům uvedeným v příloze I tohoto nařízení nebo v jejich prospěch přímo ani nepřímo zpřístupněny žádné finanční prostředky ani hospodářské zdroje; dle čl. 2 **nařízení Rady (EU) č. 208/2014** ze dne 5. března 2014 o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině, ve znění pozdějších předpisů, nesmějí být fyzickým

¹ Zejm. Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině

² Zejm. Prováděcí nařízení Rady (EU) 2022/581 ze dne 8. dubna 2022, kterým se provádí nařízení (EU) č. 269/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny a prováděcí nařízení Rady (EU) 2022/658 ze dne 21. dubna 2022, kterým se provádí nařízení (EU) č. 269/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny.

nebo právníckým osobám nebo subjektům uvedeným v příloze I tohoto nařízení nebo v jejich prospěch přímo ani nepřímo zpřístupněny žádné finanční prostředky ani hospodářské zdroje (dále jen „**Osoby vedené na sankčních seznamech**“).

- 24.5 Zadavatel dále požaduje, aby účastník sám jakožto dodavatel, případně dodavatelé v jeho rámci sdružení za účelem účasti v zadávacím řízení, ani žádný z jeho poddodavatelů nebo jiných osob, jejichž způsobilost je využívána ve smyslu směrnic o zadávání veřejných zakázek, **nebyli** Osobami vedenými na sankčních seznamech.
- 24.6 Splnění zadávacích podmínek stanovených zadavatelem dle tohoto článku prokáže účastník předložením čestného prohlášení, jehož vzorové znění je přílohou č. 10 těchto Pokynů, ve své nabídce.
- 24.7 Zadavatel je oprávněn ověřovat si splnění zadávacích podmínek dle tohoto článku. Vybraný dodavatel je povinen předložit k výzvě zadavatele dle § 122 odst. 3 písm. b) ZZVZ doklady a informace, z nichž nepochybně vyplyne, že vybraný dodavatel i všichni poddodavatelé nebo jiné osoby, jejichž způsobilost je využívána ve smyslu směrnic o zadávání veřejných zakázek, splňují podmínky uvedené v tomto článku.
- 24.8 V případě postupu vybraného dodavatele v rozporu s tímto článkem bude vybraný dodavatel vyloučen ze zadávacího řízení.

25. PŘÍLOHY TĚCHTO POKYNŮ

Příloha č. 1	Všeobecné informace o dodavateli
Příloha č. 2	Seznam poddodavatelů
Příloha č. 3	Údaje o společnosti dodavatelů podávajících nabídku společně
Příloha č. 4	Seznam významných služeb
Příloha č. 5	Vzor čestného prohlášení o splnění základní způsobilosti
Příloha č. 6	Seznam jiných osob k prokázání kvalifikace
Příloha č. 7	Čestné prohlášení ve vztahu k zákonu o registru smluv
Příloha č. 8	Čestné prohlášení ve vztahu k zakázaným dohodám
Příloha č. 9	Čestné prohlášení o střetu zájmů
Příloha č. 10	Čestné prohlášení o splnění podmínek v souvislosti s mezinárodními sankcemi
Příloha č. 11	Ceník znaleckých posudků
Příloha č. 12	Územní působnost Stavební správy západ, Správa železnic, státní organizace

V Praze

.....
Ing. Petr Hofhanzl
ředitel Stavební správy západ
Správa železnic, státní organizace